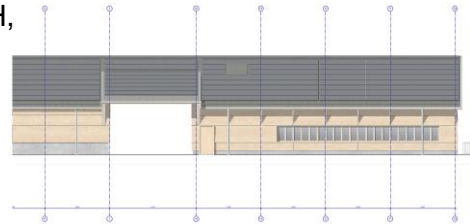


Sanierung und Erweiterung einer Lagerhalle mit Alkoholabfüllung auf dem Gut Freiham, München

PROJEKTDATEN

Bauherr: Edith-Haberland-Wagner Stiftung, München
Architekt: Florian Nagler Architekten GmbH, München
Bruttogrundfläche: rd. 1.800 m²



TECHNIK

- Sekundärseitiger „Nahwärmeanschluss“ mit Systemtrenn-Wärmetauscher
- Heizen und Kühlen im Umschaltbetrieb
- Deckenstahlplatten zum Heizen und Kühlen
- Zwei dezentrale RLT-Anlagen je 3000 m³/h mit Wärmerückgewinnung, Kombiregister zum Heizen und Kühlen und integrierter Regelung zur Frischluftversorgung
- RLT-Anlage mit Wärmerückgewinnung, integrierter Kälteanlage und adiabater Abluftbefeuchtung zur Rückkühlung der Kältemaschine und integrierter Regelung
- Entfeuchtungsanlage mit Liquid Desiccant System für die Wasserabfüllanlage
- Abluftventilatoren für Ex-Schutzbereiche
- Sanitärtechnik, Grundleitungen Schmutz- und Regenwasser, Not- und Augenduschen

AUFGABEN und BESONDERHEITEN

- Planen und Bauen im Bestand (BJ 1870) mit statischen Herausforderungen insbesondere der Dachkonstruktion und Tragfähigkeit der Fundamente, die nicht untergraben werden dürfen
- Ausarbeitung eines TGA-Konzepts in Abstimmung mit der Anlagentechnik für eine Alkoholabfüllanlage, Alkoholager mit Ex-Schutz Anforderung, Gäranlage sowie einer Wasserabfüllanlage
- Planung nach HOAI-Leistungsphasen 1 bis 9 für Heizung, Sanitär, Kühlung, Lüftung, Mess-, Steuerungs- und Regelungstechnik sowie Grundleitungen für Schmutz- und Regenwasser bis zum Übergabeschacht
- Ausarbeitung eines Ex-Schutzkonzepts im Planungsteam
- Grundleitungen aus Edelstahl zur Entwässerung im und unter dem Gebäude

Hinweis: Ein Projekt im Unterauftrag der Transplan Technik-Bauplanung GmbH, Stuttgart.